

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
27 заседание ВОСЬМОГО созыва

РЕШЕНИЕ

26.09.2024 № 27/11

О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Асбестовского городского округа, утвержденное решением Думы Асбестовского городского округа от 30.09.2021 № 52/10 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Асбестовского городского округа»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения и дополнения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Асбестовского городского округа, утвержденное решением Думы Асбестовского городского округа от 30.09.2021 № 52/10 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории Асбестовского городского округа», следующего содержания:

1) пункт 24 раздела 3 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) профилактические визиты»;

2) раздел 3 дополнить пунктом 37 следующего содержания:

«37. Контрольный орган проводит информирование и профилактический визит с согласия контролируемых лиц либо по их инициативе.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо контрольного органа, инспектор незамедлительно направляют мотивированное представление руководителю контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Профилактический визит

Контрольный орган проводит профилактические визиты и обязательные профилактические визиты в форме профилактической беседы с контролируемым лицом по месту нахождения объекта контроля либо путем использования видео-конференц-связи. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Профилактический визит может быть проведен по заявлению контролируемого лица в свободной форме, направленному в контрольный орган любым доступным способом.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении следующих контролируемых лиц:

- во владении и (или) пользовании которых находятся объекты контроля, отнесенные к категории значительного риска;
- осуществляющих деятельность на объектах контроля, отнесенных к категории значительного риска;
- которым предоставлен в аренду земельный участок, предназначенный для жилищного или иного строительства, не позднее чем в течение одного года с даты заключения договора аренды земельного участка.

Профилактический визит и обязательный профилактический визит проводятся на основании приказа контрольного органа.

В ходе профилактического визита и обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к используемому им объекту контроля, его соответствию критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Срок проведения профилактического визита и обязательного профилактического визита не может превышать один рабочий день.

При проведении профилактического визита и обязательного профилактического визита предписания об устранении нарушений обязательных требований не выдаются.

В ходе профилактического визита и обязательного профилактического визита должностным лицом контрольного органа, инспектором осуществляется сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска.

В случае, если при проведении профилактического визита и обязательного профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо контрольного

органа, инспектор, проводившие профилактический визит и обязательный профилактический визит, незамедлительно направляют руководителю контрольного органа мотивированное представление для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Контрольный орган ведет реестр профилактических визитов и обязательных профилактических визитов в электронном виде.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложения, разместить полный текст настоящего решения в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа в сети «Интернет» по адресу (www.asbestadm.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (А.П. Русских).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

_____ Л.Ю. Ремезов

Глава
Асбестовского городского округа

_____ Н.Р. Тихонова